

**"ΑΔΑΜΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε."**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
**18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 30916/62/Β/94/91**  
**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 57857004000**  
**ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ**

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>						
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	44.431,27	37.448,68	6.982,59	44.431,27	35.948,68	8.482,59
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - Οικόπεδα	28.619,93	-	28.619,93	28.619,93	-	28.619,93
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	126.864,48	76.705,32	50.159,16	126.864,48	74.349,24	52.515,24
4.Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	627.600,07	625.602,22	1.997,85	627.600,07	619.972,32	7.627,75
5.Μεταφορικά μέσα	160.726,72	82.610,03	78.116,69	161.460,40	72.582,54	88.877,86
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	96.112,05	92.768,08	3.343,97	93.612,05	92.101,42	1.510,63
7.Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	2.000.100,00	-	2.000.100,00	2.000.100,00	-	2.000.100,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΠ)	3.040.023,25	877.685,65	2.162.337,60	3.038.256,93	859.005,52	2.179.251,41
III.Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			555,00			-
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΠ+ΓΠΙ)			2.162.892,60			2.179.251,41
<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
I. Αποθέματα						
2.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή-Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			748.532,38			1.266.739,22
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			59.223,32			46.232,61
			807.755,70			1.312.971,83
II.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			376.459,12			1.094.562,12
11.Χρεώστες διάφοροι			2.109.159,85			1.239.322,64
			2.485.618,97			2.333.884,76
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			15.913,44			18.302,42
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			116.844,68			9.639,31
			132.758,12			27.941,73
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+ΔΙΠ+ΔΙΥ)			3.426.132,79			3.674.798,32
<b>Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			4.874,35			2.480,14
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			5.600.882,33			5.865.012,46
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>						
2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			3.356.743,86			3.708.280,27

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Η Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων έγινε την 31.12.2012, με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>		
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)	3.510.522,56	3.957.459,56
Μείον: Κόστος έργων	2.901.119,49	3.420.443,99
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	609.403,07	537.015,57
Πλέον : 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	41.220,00	70.965,64
Σύνολο	650.623,07	607.981,21
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	277.025,60	402.405,76
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	373.597,47	205.575,45
<b>ΠΑΕΟΝ:</b>		
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,71	38.510,56
Μείον:		
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	320.760,86	322.423,64
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως	52.837,32	-78.337,63
<b>ΠΑΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>		
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	20,15	6.032,73
2. Έκτακτα κέρδη	-	3.499,99
	20,15	9.532,72
Μείον:		
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	20.795,25	-20.775,10
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)	32.062,22	-84.687,35
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	20.913,81	38.991,79
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	20.913,81	-
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη/Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>	32.062,22	-84.687,35

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) χρήσεως	32.062,22	-84.687,35
(+): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-379.344,09	-302.833,86
(+):Διαφορά αναπρ. ακινήτων Ν.2065/92 προς συμψηφισμό ζημιών προηγουμ. χρήσεων	-	8.177,12
Σύνολο	-347.281,87	-379.344,09
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	5.749,72	-
Ζημιές εις νέο	-353.031,59	-379.344,09

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Θεσσαλονίκη, 30 Απριλίου 2014  
 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΙΖΙΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 23771 Α Τάξης

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας" ΑΔΑΜΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε "**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΑΔΑΜΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον κωδ.Ν. 2190/1920 και το ΕΓ'ΑΣ δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, το συνολικό ύψος της μη σχηματιζόμενης πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 9.928,28 με συνέπεια οι πρόβλεψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 9.928,28, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 9.928,28 και τα αποτελέσματα χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.001,87. 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του υπ' αριθμ. 1 θέματος και τις πιθανές επιπτώσεις του υπ' αριθμ 2 θέματος που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΑΔΑΜΙΔΗΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε." κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

1)Επιληθίσιαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920. 2) Το υπόλοιπο του λογαριασμού του Ενεργητικού Γ.Π.7 "Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές" αφορά ποσά που δόθηκαν σε ομόρρυθμη εταιρεία κοινής διοίκησης, σύμφωνα με απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων για αγορά ακινήτων, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920. Σημειώνεται ότι στις 4.3.2011 συντάχθηκε το υπ' αριθμ. 8276 προσυμφωνη αγοράς τριών (3) καταστημάτων αντί τιμήματος € 2.000.000. 3) Στο λογαριασμό του Ενεργητικού Δ.Π.11. "Χρεώστες διάφοροι" περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 1.838.438,10 που δόθηκε στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρίας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεων της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν.2190/1920.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουνίου 2014  
**Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**  
**ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΚΩΝ. ΜΠΟΥΤΑ**  
 Αρ Μ ΣΟΕΑ 16501  
 Σ.Ο.Α. Α.Ε.Ο.Ε.  
 Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
 μέλος της Crowe Horwath International  
 Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
 Αρ Μ ΣΟΕΑ 125